

## PROCES-VERBAL

Proces-verbal de ședință încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Dumbrăvița, din data de 23.02.2017.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției Primarului cu nr.83 /17.02.2017.

La ședință participă din partea executivului Dl.Primar Victor Malac, d-șoara secretar Diana Marinchî, insp de spec. Nicolae Constantin, insp de spec. Scrob Eva, insp. de spec. Șontea Monica. Din partea SC Dumbrăvița Investiții srl și Sc Aqua Dumbrăvița srl participă administrator Ilie Gabriel și ing. Juratoni Claudiu, iar din partea Incubatorului de Afaceri – administrator Casiean Sorin.

Președinte de ședință este dl.cons. **MIKLOS ARPAD**. Din cei 15 consilieri sunt prezenti 14, lipsind dl.cons. Peț Ioan.

Se dă citire la ordinea de zi de către președintele de ședință:

- 1.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării HCL cu nr.61 din 21.12.2016 – privind proiectul „ Holding alive four fields in the domain of traditions and customs,,
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatelor proiectului „ Joint strategy for waste water management in the area of Danube hydrological basin,,
- 3.Proiect de hotărâre privind modificarea tarifelor de colectare și transport a deșeurilor,
- 4.Proiect de hotărâre privind autorizarea Primarului în vederea semnării „ Pactului Prmarilor,, - inițiativă a Comisiei europene privind reducerea emisiilor de CO<sub>2</sub>,
- 5.Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de Îmbunătățire a Eficienței Energetice pentru unitatea administrativ-teritorială Comuna Dumbrăvița,
- 6.Proiect de hotărâre privind completarea Regulamentului de organizare a Consiliului Local Dumbrăvița referitor la administrarea societăților comerciale din subordinea Consiliului Local,

7.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.26/18.08.2016 – privind proiectul „ Modernizare străzi în comuna Dumbrăvița – 11,3 km,,

8.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.47/29.11.2016 – privind proiectul „ Modernizare străzi în comuna Dumbrăvița – 15 km,,

9.Proiect de hotărâre privind aprobare denunțare de străzi – Puz aprobat prin HCL nr.49/28.05.2015,

10.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr.85/12.11.2013 privind aprobarea Regulamentului local privind publicitatea stradală în comuna Dumbrăvița,

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiune locală sau lucrări de interes public,

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea temei de proiectare „ Extindere/modernizare/reabilitare sediu Primărie – subprogram Modernizarea satului românesc,,

13.Proiect de hotărâre privind aprobare investiție amenajare piață agro-alimentară,

14.Proiect de hotărâre privind modificare HCL nr.65/25.06.2015 – privind construcție cămin cultural,

15.Discutarea cererii formulate de către SC FIL Kad Srl

16. Diverse,

Se solicită completarea ordinii de zi cu următoarele proiecte :

Cons. Cionca propune 2 proiecte de hotărâre :

1s Proiect de hotărâre privind modificare HCL nr.40/13.10.2016 referitoare la aprobare studiu de fezabilitate extindere apă și canalizare,

2s Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării unor construcții pe liziera pădurii,

Cons. Denes propune 2 proiecte de hotărâre:

3s Proiect de hotărâre privind aprobarea sumei de 5000 lei din bugetul local în vederea organizării manifestării culturale Tradiții și obiceiuri de Farsang,

4s Proiect de hotărâre privind aprobarea sumei de 5000 lei din bugetul local în vederea organizării spectacolului ocazionat de Ziua Internațională a Femeii,

Se supun la vot cele 2 proiecte propuse de cons. Cionca, se aprobă cu 13 voturi pentru și 1 vot abținere – cons. Toma (motivare care este urgența pentru care se solicită completarea ordinii de zi cu aceste proiecte de hotărâre?)

Se supun la vot cele 2 proiecte propuse de cons. Denes și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se supune spre aprobare ordinea de zi cu proiectele de hotărâre adăugate suplimentar și se aprobă cu 13 voturi pentru și 1 vot abținere – cons. Toma.

Se dă citire la procesul-verbal de către d-șoara secretar Marinchi.

Cons. Zincă – să se redacteze procesul-verbal cu mai mare atenție și acuratețe,

Cons. Cionca – propun ca procesul-verbal de la ședință să ne fie trimis pe mail ca să putem face eventualele corecturi iar în ședință îl supunem doar spre aprobare.

Cons. Toma – ședințele se înregistrează audio, ar trebui să fie publice și să se posteze înregistrarea pe site-ul primăriei. Invitații prezenți la ședință pot să rămână până la sfârșitul ședinței.

Se supune la vot procesul-verbal de la ședința anterioară și se aprobă cu 12 voturi pentru și voturi abținere – cons. Abălaru și cons. Zincă.

Se trece la discutarea punctelor de pe ordinea de zi și se dă cuvântul invitațiilor.

15. Discutarea cererii formulate de către SC FIL Kad Srl – prezent dl. Alexa Titu – administrator al Sc FIL-Kad SRL, - prezintă situația și arată că ar fi trebuit să primească un răspuns, a fost prezent la ședința consiliului local. Față de documentația anexată cererii am solicitat punerea în legalitate.

Cons. Toma – îmi amintesc atunci ce s-a discutat în ședință, trebuia să specificați obiectul de activitate și să prezentați o informare cu topografia terenului.

Dl. Primar – situația este puțin mai complicată. Inițial a fost o construcție a lui Dinu Călin. Am crezut că dacă a fost prezent la ședința consiliului local dl. Alexa a știut despre ce acte este vorba, noi dorim acum să intrăm în legalitate. De aceea avem nevoie de extras C.F. al terenului, o situație cu ce este construit cu autorizație, și cu ce nu este construit cu autorizație.

Cons. Toma – trebuie să avem o evidență clară și un serviciu administrativ care să își desfășoare activitatea în acest domeniu.

dl. Alexa Titu – mi s-a spus că am să primesc în scris tot ce trebuie să depun la dosar.

dl. Szilagyi – dorește să construiască lângă zona pădurii și în certificatul de urbanism i s-a solicitat avizul Consiliului Local. Mai precizează că se respectă toate retragerile și restricțiile impuse de Romsilva.

Cons. Cionca – chiar astăzi avem pe ordinea de zi un proiect de hotărâre prin care am solicitat reglementarea zonei de construire de la liziera pădurii.

Un cetățean reclamă situația drumului de pe str. Mureș și contractul cu firma Sirdt, dacă s-a reziliat sau nu contractul.

Dl. Primar – nu am putut solicita rezilierea contractului deoarece am emis un aviz de sistare a lucrărilor pe motiv că vremea a fost nefavorabilă.

Cons. Miklos – am reușit pe aceste străzi să punem un covor de piatră ca să putem ieși din iarnă.

**Pct.1. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării HCL cu nr.61 din 21.12.2016 – privind proiectul „ Holding alive four fields in the domain of traditions and customs,, - prezintă dl. Nicolae Constatin.**

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

**Pct. 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatelor proiectului „ Joint strategy for waste water management in the area of Danube hydrological basin,, - prezintă dl. Nicolae Constatin – trebuie să se facă o echipă care implementează proiectul.**

Cons. Toma – trebuie să avem și personal de specialitate în aceasta echipă de implementare. Este un program multianual, sunt 4 zone, sunt cetățeni interesați, echipa desemnată trebuie să prezinte rapoarte semestriale.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

### **Pct.3.Proiect de hotărâre privind modificarea tarifelor de colectare și transport a deșeurilor,**

Cons. Mărgău – propun ca în contractul cu Retim să se precizeze că ei se angajează să crească anual cantitatea de deșeuri colectate selectiv.

Cons. Toma - la Timișoara trebuia să se construiască o platformă pentru deșeurile vegetale.

dl.Primar – la Consiliul Județean s-a luat atitudine – vom primi un compostor unde se vor depune deșeurile vegetale. Vor fi 1395 de bucăți, să vedem cum le vom distribui.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

### **Pct.4.Proiect de hotărâre privind autorizarea Primarului în vederea semnării „ Pactului Primarilor„ - inițiativă a Comisiei europene privind reducerea emisiilor de CO2,**

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

### **Pct.5.Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de Îmbunătățire a Eficienței Energetice pentru unitatea administrativ-teritorială Comuna Dumbrăvița,**

Cons. Toma – este un program cu o listă de măsuri, un grafic care nu spune nimic. Avem programul pentru mediu cu măsuri propuse și nu se întâmplă nimic. Unde sunt banii, nu răspunde nimeni de nimic, tot trebuie să desemnăm pe cineva. Se vor planta pomi pe raza comunei, cum stimulăm plantarea, ar trebui să stabilim locurile și să anunțăm cetățenii. Am propus încă din anul 2009 un Regulament al localității, o parte din atribuții aparțin primăriei dar și locuitorilor.

Dl. Primar – facem un parc în zona lacului și dvs. dl Toma puteți să-l administrați. Prin intermediul acestei strategii ne-am gândit să extindem rețelele de iluminat public.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

**Pct.6.Proiect de hotărâre privind completarea Regulamentului de organizare a Consiliului Local Dumbrăvița referitor la administrarea societăților comerciale din subordinea Consiliului Local,**

Cons. Socol – avem mai multe amendamente la proiectul propus de dl.cons. Toma. – să facem o comisie din 5 membrii care să rezolve problemele - propunem pe următorii consilieri : Csizmadia, Kadar, Peț, Toma și Zincă.

Cons. Cionca – ar trebui să ținem cont și de reprezentarea politică, oamenii trebuie să fie de acord, coordonarea este foarte importantă. Suntem de acord cu primele două puncte.

Cons. Socol – nu este corect definit pe bază de concurs, numirea trebuie să se facă în baza cv-ului. Comisia pe care am propus-o trebuie să verifice cv-urile, iar apoi rezultatul să se valideze în plen. Trebuie să ne gândim și la o procedură.

Cons. Zincă – procedura care se va stabili va trebui să aibă la bază concursul. Trebuie să eliminăm aceste discuții și să avem un contract de management, care să fie validat în plen. Avem astfel, obiectivele, abilitățile și experiența.

Cons. Cionca – nu este relevantă varianta concursului, va putea câștiga orice candidat. Este mai elocventă o recomandare decât un simplu concurs. Comisia hotărăște în final.

Cons. Zincă – ar trebui să luăm în considerare și recomandările profesionale, trebuie să le verificăm.

Cons. Abălaru – ce va face comisia? Va coordona societățile? Eu cred că noi nu ar trebui să avem implicare în cele două societăți. Pe criterii politice nu este ok. Putem stabili criterii constructive, - administratorul să-și aleagă echipa. În acest fel ne îngreunăm munca, trebuie însă să știm ce cerem de la ei.

Cons. Socol - fiecare avem pretenții de la ei, dar noi trebuie să stabilim mai întâi criteriile.

Cons. Abălaru – nu ar trebui să trebui să știm de angajarea altora. Ar trebui să avem contractul de management, și să vedem și procedura, atât. Subliniez încă o dată că nu este în regulă implicarea politică, indiferent de ce va fi acolo.

Cons. Toma – consiliul local este „ patronul, acestor societăți, pentru orice problemă din aceste societăți răspunde consiliul local. Noi trebuie să colaborăm cu ei în permanență.

Cons. Cionca – sunt de acord să mergem pe selecție de cv-uri, recomandări, dar nu să dăm un mandat pe 4 ani, mai bine mergem pe mandate mai scurte, trebuie să fim cu disponibilitate, să verificăm activitatea lor.

Cons. Peț – trebuie să le dăm 10% pentru retehnologizare, iar contractul de management trebuie să stabilească obiectivele.

Cons. Cionca - trebuie să avem totuși o comisie, ei nu știu ce pot și ce nu pot să facă.

dl. Primar – firmele s-au înființat la inițiativa noastră, a Consiliului local, atunci când se putea atribui lucrări direct. Acum se poate doar în sistem electronic, ei trebuie să încerce să participe la licitații.

Se propun membrii comisiei consilierii – Csizmadia, Miklos, Nagy, Peț și Zincă, și se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele discutate în ședință – se aprobă cu 14 voturi pentru și 1 vot abținere – cons. Abălaru – motivare : nu trebuie să ne implicăm mai mult decât ceea ce este precizat în contractul de management.

**Pct.7.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.26/18.08.2016 – privind proiectul „ Modernizare străzi în comuna Dumbrăvița – 11,3 km,, prezintă insp. de spec Șontea Monica**

Cons. Toma – s-a propus doar corectarea sumei în funcție de cota TVA.

Insp de spec. Șontea Monica – în acest sens se va întocmi și un act adițional la contract.

Cons. Toma – dacă se semnează acest act adițional ar trebui să vedem care este graficul de execuție al lucrărilor. Constructorul ar trebui să ne prezinte acest grafic. Trebuie să clarificăm totuși situația cu actul adițional.

Insp.de spec. Şontea – până la 31.01.2017 ar fi trebuit să trimitem anexa cu HCL.

dl. Primar - acum doar se aprobă suma în funcție de cota TVA. Ce avem noi de reglat cu constructorul vom discuta ulterior.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

**Pct.8.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.47/29.11.2016 – privind proiectul „ Modernizare străzi în comuna Dumbrăvița – 15 km,, - prezintă insp. de spec. Şontea Monica – s-a prelungit termenul și s-a modificat cota TVA.**

Cons. Samfira – graficul de lucrări putem să-l cerem și penalizările de asemenea dacă s-a depășit termenul prevăzut în contract.

Cons. Cionca – noua suma trebuie să o prindem în actul adițional.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

**Pct.9.Proiect de hotărâre privind aprobare denunț de străzi – Puz aprobat prin HCL nr.49/28.05.2015,**

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

**Pct.10.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr.85/12.11.2013 privind aprobarea Regulamentului local privind publicitatea stradală în comuna Dumbrăvița,**

Cons. Cionca – din actualul Regulament lipsește o dimensiune, pe care trebuie să o cuprindem acum. De asemenea, trebuie să ne gândim ca amplsarea panourilor să se realizeze pe toate străzile din Dumbrăvița. Am putea stabili niște pachete cu locații, trebuie să le valorificăm cât mai bine.

Cons. Zincă – Regulamentul trebuie să-l întocmim ca să se încaseze cât mai mulți bani. Acest Regulament va descuraja orice societate comercială care va dori să amplaseze panouri. Este o firmă care ia bani pentru publicitate și nu plătește nimic la primărie, contractul care îl deține nu mai este valabil.



Cons. Cionca – ar trebui să lansăm o dezbatere publică cu privire la locațiile pe care să le stabilim pentru amplasarea panourilor. Panourile trebuie autorizate în urma aprobării amplasamentului, interesul nostru este să luăm banii.

Cons. Samfira – referitor la contractul care a existat, dacă firma nu și-a plătit datoriile către Primărie, panourile trebuiau date jos din start. De aceea, eu propun să fie date jos toate panourile care sunt amplasate.

D-na cons. Denes se retrage din ședință, cu acordul consilierilor.

Cons. Mărgău – propun să se amâne acest proiect de pe ordinea de zi și să se organizeze dezbaterea publică.

Cons. Toma – să se corecteze Regulamentul și să demareze procedurile pentru stabilirea amplasamentelor în vederea amplasării panourilor publicitare.

Se supune la vot propunerea de amânare și se aprobă cu unanimitate de voturi.

**Pct.11.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiune locală sau lucrări de interes public,**

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

**Pct.12.Proiect de hotărâre privind aprobarea temei de proiectare ,, Extindere/modernizare/reabilitare sediu Primărie – subprogram Modernizarea satului românesc,, -**

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

**Pct.13.Proiect de hotărâre privind aprobare investiție amenajare piață agro-alimentară, - prezintă insp.de spec. Șontea Monica,**

Cons. Mărgău – trebuie să vedem care este suprafața exactă din C.F.

Cons. Toma – din 2000 mp vor fi alocați pentru construcție doar 700-800 mp,

Insp.de spec. Șontea – este vorba mai exact de 10 module.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

**Pct.14.Proiect de hotărâre privind modificare HCL nr.65/25.06.2015 – privind construcție cămin cultural, - prezintă insp.de spec. Șontea Monica,**

Cons. Toma – avem hotărâre încă din anul 2009 cu proiectul pentru căminul cultural. S-a făcut o propunere de finanțare încă din 2014. S-au prevăzut bani și de la buget și s-a făcut și un contract de credit. Am economisit 8 mil lei din bugetul local, ce s-a făcut cu acești bani? Ce șanse avem acum cu proiectul acesta?

Insp.de spec. Șontea – ca să putem primi bani trebuie mai întâi să depunem cereri.

dl.Primar – am încercat să obținem finanțare din 2 surse, am avut căminul cuprins și pe lista de investiții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

**Pct.1s Proiect de hotărâre privind modificare HCL nr.40/13.10.2016 referitoare la aprobare studiu de fezabilitate extindere apă și canalizare,**

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

**Pct.2s Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării unor construcții pe liziera pădurii,**

cons. Toma – trebuie să facem modificări la PUG, care este în lucru.

Cons. Cionca – acea zonă ar trebui să fie la fel pentru toată lumea. Eu nu sunt de acord să fie zonă de agrement, ar fi mai bine să aprobăm case în regim de înălțime P. Mie nu mi se pare că este zonă de agrement pe liziera pădurii, ar trebui să găsim o variantă, ca să poată oamenii să construiască case de locuit.

Se propune spre aprobare următorul regim de înălțime :

- De la str. Constructorilor la str. Mareșal Averescu – se vor putea construi locuințe colective,

- De la str. Mareșal Averescu până la Bv. Ghiocelor – locuințe cu regim max de înălțime P + M.

Se supune la vot propunerea și se aprobă 9 voturi pentru, 1 vot împotriva – cons. Abălaru și 3 voturi abținere – cons. Mărgău, cons. Samfira și cons. Zincă.

**Pct.3s Proiect de hotărâre privind aprobarea sumei de 5000 lei din bugetul local în vederea organizării manifestării culturale Tradiții și obiceiuri de Farsang,**

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

**Pct.4s Proiect de hotărâre privind aprobarea sumei de 5000 lei din bugetul local în vederea organizării spectacolului ocazionat de Ziua Internațională a Femeii,**

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

16. Diverse : s-a discutat situația comisiei de circulație și abonamentele pentru elevi și studenți.

Nemaifiind alte discuții, se declară închisă ședința consiliului local, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,  
Cons. Miklos Arpad

secretar,  
jr. Ramona Diana Marinci